

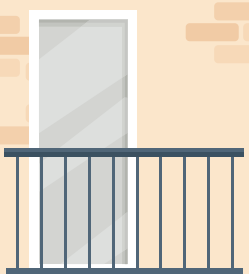


Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

BORSA
D'HABITATGES
DE LLOGUER

OLESA DE
MONTSERRAT

TENS UN PIS BUIT? LLOGA'LI!



QUÈ ÉS?

La Xarxa de mediació per al lloguer social és un sistema de mediació en el mercat immobiliari que vol augmentar l'oferta de lloguer a preus moderats i, al mateix temps, mobilitzar el parc de pisos desocupats.

Es nodreix d'habitatges nous o de segona mà, que estan buits i es posen al mercat mitjançant la gestió de les borses d'habitatge (Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat).

COM FUNCIONA?

La Borsa d'Habitatge de l'OLH de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat vol captar habitatges buits per posar-los en lloguer a un preu per sota de mercat, amb la garantia de l'Administració pública.

Si tens un pis buit, i el vols **llogar amb seguretat i sense complicacions**, posa't en contacte amb l'OLH:

✉ habitatge@olesademontserrat.cat
☎ 93 778 00 50



QUINS AVANTATGES TÉ?

La Xarxa de mediació per al lloguer social posa a disposició dels propietaris:



Assegurances multirisic i de defensa jurídica durant tot el contracte



Avalloguer



Servei gratuït d'assessorament



Tramitació de contractes



Seguiment de la relació contractual



Control del bon ús dels habitatges llogats

QUINS AJUTS HI HA?

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a través de la seva Oficina Local d'Habitatge, obrirà l'any 2021 una convocatòria d'**ajuts econòmics a propietaris de pisos desocupats** que els cedeixin en lloguer. Aquests ajuts seran per a cobrir aquelles despeses per poder posar l'habitatge desocupat en lloguer:

- » Obtenció de la cèdula d'habitabilitat i del certificat energètic
- » Alta de subministraments
- » Obres de poca entitat necessàries per adequar l'habitatge.



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Diputació
Barcelona