



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària del dia 19 de setembre de 2023

A la sala de Juntes de la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, a les 19:00 del dia 19 de setembre de 2023, es reuneixen en primera convocatòria, prèvia citació i per la celebració de sessió ordinària a la que fa referència l'article 78.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Entitats Locals, els senyors relacionats a continuació:

Alcalde president

Jordi Parent Beltran

Tinents/tes d'alcalde

Marc Serradó Mestres
Domènec Paloma Sancho
Jordi Martínez Vallmitjana
Raül Asensio González
Laia Montes Porta
Santiago Gallardo Cañellas
Ivan Carreira Picamal

Secretaria accidental

Esther Mateo Sandoval

Interventor accidental

Sergi Garcia Ferrer

Assisteixen també a la sessió

Emma Duran Pujol
Xavier Rotat Boada
Anna M. Valero Molet
Ferran Cerdeira Casals
Mercè Roquer Compte

Comprovada l'existència del quòrum necessari perquè es pugui celebrar la sessió, es procedeix a obrir el debat i votació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia:

1.- ACTES

- 1.1.- Acta sessió Ordinària de 05 de setembre de 2023. Exp. 2023/006709
- 1.2.- Acta sessió Ordinària de 12 de setembre de 2023. Exp. 2023/006853

2.- CONTRACTES

- 2.1.- Pròrroga pòlissa flota de vehicles municipals 2023-2024. Exp. 2021/3887

3.- HISENDA

- 3.1.- Anul·lació RD increment renda de lloguer juliol-desembre 2023, habitatge Grup Sta.



Oliva I núm. 5. Exp.2020/0893

3.2.- Anul·lació AD contracte obres gespa camp de futbol. Exp.2022/001353

4.- LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS

4.1.- Canvi de titularitat de la llicència d'obres majors per la reforma de l'habitatge al carrer Sant Antoni 31 i ampliació de termini. Exp. 2021/1626

4.2.- Llicència senyalització de placa de qual. C. Pau Casals, núm. 59, local 2A. Exp. 2023/006809.

4.3.- Llicència de parcel·lació de la finca situada a Carrer Ametller 11-13 Exp. 2023/004329

5.- CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTES

8.1.- Quota anual Pacte Industrial Regió Metropolitana 2023. Exp. 2023/004417

9.- URGÈNCIES

9.1.- Justificació subvenció i pagament del 25% restant. Exp 2023/002197

10.- PRECS I PREGUNTES

1.- ACTES

Punt 1.1. Acta sessió Ordinària de 05 de setembre de 2023. Exp. 2023/006709

"L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altre banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD



PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 05 de setembre de 2023, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.

SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

Punt 1.2. Acta sessió Ordinària de 12 de setembre de 2023. Exp. 2023/006853

“L'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. disposa que de cada sessió s'estendrà acta pel secretari de la corporació o, si s'escau, de l'òrgan corresponent, fent constar com a mínim, la data i hora del començament i fi; els noms del president i altres assistents; els assumptes tractats; el resultat dels vots emesos i els acords adoptats. A les sessions plenàries s'han de recollir succintament les opinions emeses.

L'article 109 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals estableix que, de cada sessió d'òrgan col·legiat, el/la secretari/a estendrà acta.

L'acta és un document públic, solemne i autèntic redactat pel/la Secretari/a de la Corporació, on es recullen els acords adoptats per aquesta en el curs de la sessió, el resultat de les votacions i les incidències que hagin tingut lloc durant aquell.

Per altre banda, l'article 110.2 del mateix text legal estableix que l'acta, un cop aprovada per l'òrgan competent, es transcriurà en el Llibre d'Actes, autoritzant amb les signatures de l'Alcalde/ssa i del/la Secretari/a.

L'esborrany de l'acta de la sessió indicada ha estat tramesa als membres que integren aquest òrgan col·legiat als efectes d'observacions i/o esmenes.

Tenint en compte tot el relacionat, no s'aprecien observacions o errades a corregir i és per això que aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a la Comissió Informativa General l'adopció del següent

ACORD

PRIMER Aprovar l'acta de la Junta de Govern Local de la Sessió Ordinària de data 12 de setembre de 2023, deixant còpia certificada del present acord a l'expedient.



SEGON.- Trametre l'acta aprovada al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Hacienda y Función pública i procedir a la seva publicació.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

2.- CONTRACTES

Punt 2.1. Pròrroga pòlissa flota de vehicles municipals 2023-2024. Exp. 2021/3887

“Proposta de la Regidoria de Serveis Jurídics

Exp. 2021/3887

Atès que en data 6 de setembre de 2022, es va aprovar per Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat l'adhesió amb l'ACM a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya i contractar la *Pòlissa Lot 2. “Vehicles terrestres dels ens públics”*, a favor de l'empresa FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros, amb vigència des del 26 de setembre de 2021 al 25 de setembre de 2022.

Atès que la Junta de Govern Local, va aprovar l'autorització i disposició de la despesa (AD) de l'annualitat de la pòlissa de l'assegurança “*Lot 2. “Vehicles terrestres dels ens públics”*”, per un període de dotze mesos, des del 26 de setembre de 2022 al 25 de setembre de 2023, a nom de la corredoria Ferrer & Ojeda Asociados Correduria de Seguros, SL (CIF/NIF: B58265240) que és qui porta a terme la seva mediació i emissió de les factures.

Atès que la societat Ferrer & Ojeda, Asociados, Correduria de Seguros, SL, actua com a assessor i mediador de les assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM, ha comunicat el pressupost anual renovable i el llistat de vehicles assegurats, pel període que va del 26 de setembre de 2023 al 25 de setembre de 2024, mitjançant document de data al registre general d'entrades el 14 de juliol de 2023 núm. E2023016943, per un import de 7.464,11 €.

D'acord amb allò establert a l'article 117.2 de la LCSP i atès que la pròrroga del contracte es formalitzarà en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent

Vist l'informe favorable dels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, de data 25 d'agost de 2023 per a l'aprovació de la pròrroga de la pòlissa que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat té contractada mitjançant l'adhesió amb l'ACM.



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar la pròrroga de la pòlissa de l'assegurança "Lot 2. "Vehicles terrestres dels ens públics" amb destinació a les entitats locals de Catalunya que l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat té contractada mitjançant l'adhesió amb l'ACM, adjudicat a la mercantil FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros, per un període de dotze mesos addicionals, des del 26 de setembre de 2023 al 25 de setembre de 2024.

SEGON. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa (AD) corresponent a la pròrroga per un import anual de SET MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (7.464,11 €) import exempt d'IVA, a càrrec de la retenció de crèdit preventiva núm. 220230004208, a nom de la corredoria Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros S.L (CIF B58265240), que és qui porta a terme la seva mediació i emissió de les factures, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25 9201 22400 "Serveis Jurídics-AG- Primes d'Assegurances" del pressupost municipal 2023.

TERCER. Notificar aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i a Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros S.L.

QUART. Comunicar aquest acte al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

3.- HISENDA

Punt 3.1. Anul·lació RD increment renda de lloguer juliol-desembre 2023, habitatge Grup Sta. Oliva I núm. 5. Exp. 2020/0893

"Proposta de la Regidoria d'Habitatge Exp. 2020/0893

Atès que la Junta de Govern Local de 13 de juny de 2023 va aprovar un increment de la renda de lloguer per import de 6,89 euros a partir de juliol de 2023 en relació amb el contracte d'arrendament de l'habitatge municipal del Grup Santa Oliva I número cinc pis novè porta segona entre l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat i el senyor M.Z., amb DNI/NIE XXXXX149L, i la senyora A.D., amb DNI/NIE XXXXX582N, i va aprovar l'increment de l'RD per a l'annualitat 2023 per un import total de 41,34 euros de juliol a desembre de 2023.

Atès que la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2023 va aprovar la rescissió del contracte d'arrendament de l'habitatge de propietat municipal de Grup Santa Oliva I





número 5 pis novè porta segona entre l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, i el senyor M.Z., amb DNI/NIE XXXXX149L, i la senyora A.D., amb DNI/NIE XXXXX582N, amb efectes de 30 de juny de 2023.

Atès que la Junta de Govern Local de 25 de juliol de 2023 va aprovar l'anul·lació de l'RD per import de 2.372,94 euros en relació al contracte d'arrendament de l'habitatge de propietat municipal de Grup Santa Oliva I número 5 pis novè porta segona corresponent al període de juliol a desembre de 2023.

Atès que l'RD per import de 41,34€ corresponent a l'increment de la renda de lloguer de juliol a desembre de 2023 no es va anul·lar i procedeix fer-ho.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Anul·lar l'RD per import de 41,34 euros amb càrrec al concepte pressupostari "44 54100 Arrendament de finques urbanes" en concepte de l'increment de la renda de lloguer de l'habitatge de propietat municipal de Grup Santa Oliva I número 5 pis novè porta segona amb número d'operació 120230004520 de 13 de juny de 2023.

SEGON.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

TERCER.- Comunicar aquests acords a la Intervenció i a la Tresoreria municipals."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

Punt 3.2. Anul·lació AD contracte obres gespa camp de futbol. Exp.2022/001353

"Proposta de la Regidoria d'Espai Públic i Equipaments Exp. 2022/001353

Ctc.74-23. La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 14 de juny de 2022, va adjudicar el contracte de les obres de substitució de la gespa del camp de futbol d'Olesa de Montserrat, així com l'arranjament de la planimetria del camp i la realització de la xarxa de reg perquè s'adeqüi a les noves necessitats de la gespa, a l'empresa Fieldturf Poligras, SAU, mitjançant procediment obert simplificat.

El contracte es va signar en data 22 de juny de 2022, amb una durada de dos mesos i mig, a comptar des de la data de formalització del contracte.



Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

Vist l'informe tècnic del cap del departament d'Esports, de data 1 d'agost de 2023 en el que assenyala que un cop finalitzat el contracte, va quedar un saldo que no es va utilitzar per import de 4.534,60€, per la qual cosa, sol·licita que s'alliberi l'esmentat import.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa (AD\ del contracte de les obres de substitució de la gespa del camp de futbol d'Olesa de Montserrat, així com l'arranjament de la planimetria del camp i la realització de la xarxa de reg perquè s'adeqüi a les noves necessitats de la gespa, adjudicat a l'empresa Fieldturf Poligras, SAU, d'acord amb l'informe tècnic de data 1 d'agost de 2023 per un import de QUATRE MIL CINC-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (4.534,60€) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53V07 342 63700."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023

Votació: Majoria Simple.

4.- LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS

Punt 4.1. Canvi de titularitat de la llicència d'obres majors per la reforma de l'habitatge al carrer Sant Antoni 31 i ampliació de termini. Exp. 2021/1626

"Proposta de la Regidoria de llicències Exp. 2021/1626

Atès que en data 29 de març de 2021, amb registre d'entrada número E2021006696, la societat JMP DIRECCIÓ I CONSOLIDACIÓ, amb CIF B-62105549, presenta una sol·licitud de concessió de llicència d'obres majors per a la realització de les obres per a la REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, situat al Carrer Sant Antoni 31 d'aquest Municipi.

Atès que en data 22 d'agost de 2022 es notifica la concessió de llicència condicionada per a efectuar les d'obres consistents en la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, de PSS+PB+2PP, de 169,82 m2 útils i 216,14 m2 construïts, dels quals 176,89 m2 sobre rasant i 39,25 m2 sota rasant, situada al carrer de Sant Antoni, núm. 31, segons les condicions que consten a l'expedient, a la societat JMP DIRECCIÓ I CONSOLIDACIÓ, amb CIF B-62105549.

El termini per executar les obres es fixa en un any per iniciar-les i en tres anys per finalitzar-les.

Atès que en data 11 d'agost de 2023 el Sr Miquel Riera Rey amb DNI XX.XXX.055-P presenta instància genèrica indicant que hi hagué un canvi en la titularitat de l'immoble, i





que aquest fet obliga a endarrerir l'inici de les obres i sol·licita s'actualitzi la titularitat de l'immoble a tots els efectes administratius i adjunten l'escriptura a tal efecte, on apareixen les dades dels nous titulars, MIGUEL RIERA REY i DOLORS VENTURA CASTAÑO i sol·liciten, a la mateixa instància, una prorroga del termini d'un any per iniciar les obres en el màxim que permeti la legislació vigent.

Vist l'informe tècnic i jurídic favorable emès en data 7 de setembre d'enguany per l'arquitecte municipal i els Serveis jurídics d'aquest ajuntament.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Prendre coneixement del canvi de titularitat a favor de MIGUEL RIERA REY i DOLORS VENTURA CASTAÑO de la llicència urbanística d'obres consistents en la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, de PSS+PB+2PP, de 169,82 m2 útils i 216,14 m2 construïts, dels quals 176,89 m2 sobre rasant i 39,25 m2 sota rasant al Carrer Sant Antoni 31 d'aquesta localitat, núm exp. 2021/1626, amb les mateixes característiques que la llicència originària.

SEGON. Procedir a la rectificació dels registres municipals d'acord amb la transmissió efectuada, i notificar tant al transmissor com a l'adquirent la present resolució.

TERCER. Atorgar l'ampliació de terminis, fixant la data màxima d'inici el 22 de febrer de 2024 i la màxima de finalització de les obres el 22 de febrer de 2027."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.2. Llicència senyalització de placa de qual. C. Pau Casals, núm. 59, local 2A. Exp. 2023/006809.

"Proposta de la Regidoria de Llicències Exp. 2023/006809

Atès que en data 1 de setembre de 2023, amb registre d'entrada E2023019405, el sr. Alberto Santos Artero, amb DNI 45637491-V, va sol·licitar llicència de senyalització de placa de qual al carrer Pau Casals, núm. 59, local 2A d'aquest municipi, amb referència cadastral 7496101DG0979N2002QQ, per deteriorament de la placa vigent núm. 1827.

Atès que segons l'informe tècnic favorable del Servei de Planejament i Urbanisme de data 7 de setembre de 2023, s'ha comprovat l'existència, titularitat i que està al corrent de pagament la Placa de qual vigent núm. 1827, la qual es lliurarà a aquest Ajuntament quan es pugui obtenir la nova placa.



En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Donar de baixa la Placa de Gual núm. 1827, atès el seu estat deteriorament.

SEGON. Concedir al sr. Alberto Santos Artero, amb DNI 45637491-V, llicència per senyalitzar un gual permanent al **carrer Pau Casals, núm. 59, local 2A** d'aquest municipi, amb referència cadastral 7496101DG0979N2002QQ, condicionada a què es lliuri a aquest Ajuntament la Placa núm. 1827.

TERCER. Indicar a la persona interessada que la liquidació de la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, li serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple municipal de data 20 de desembre de 2017.

QUART. Advertir que en el moment que es vulgui formalitzar la baixa del gual permanent que se us concedeix en aquest acord, caldrà retornar la placa de gual permanent a aquest Ajuntament i procedir a la reposició de la vorada al seu estat original de forma que aquesta no tingui cap rebaix que possibiliti l'entrada i sortida de vehicles al local.

CINQUÈ. Indicar que la taxa per entrada i sortida de vehicles a través de la vorera corresponent a aquest local no es donarà de baixa fins que en el seu dia no es compleixin les condicions indicades al punt tercer d'aquest acord.

SISÈ. Comunicar que pot passar a recollir la placa de gual del referit local, previ el pagament de drets de concessió de plaques que segons l'ordenança fiscal vigent té un import de 29,59 €.

SETÈ. Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i comunicar als Departaments de Tresoreria i de Seguretat Ciutadana."

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

Punt 4.3. Llicència de parcel·lació de la finca situada a Carrer Ametller 11-13 Exp. 2023/004329

**"Proposta de la Regidoria de Llicències
Exp. 2023/004329**





Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

Atès que en data 5 de maig de 2023 el Sr. MIGUEL BELTRÁN MENGUAL va entrar per registre d'entrada núm. E2023010447 una sol·licitud de llicència urbanística per a la parcel·lació, de la finca situada al carrer Ametller d'Olesa de Montserrat, amb referència cadastral 0794417DG0909S0001IU i senyalada com finca registral 18988 en el registre de la propietat, la qual té la següent descripció:

“URBANA. PARCELA RESULTANTE Nº 141 DEL P.E.M.U.- 1 OASIS. Pieza de tierra, sita en el término municipal de Olesa de Montserrat, partida dels Pous, hoy calle l'Ametller, número 11, 13 y 15 de superficie 2.380,00 metros cuadrados. Es la parcela número 141 del plató general de la finca. LINDA: por el rente, con la calle de su situación; por la derecha entrando, con finca de la calle l'Ametller, número 17, de Don Juan Santiago García; por la izquierda entrando, con finca de la calle l'Ametller, número 9, de Don Juan-Francisco Jimenez Hijano; y por el fondo, con la parcela 95 del polígono 5 de Don Antonio Rubio Pous.

*REGISTRO: Inscrito en el Registro de la Propiedad de Martorell número dos, en el tomo **3006, libro **413 de Olesa de Montserrat, folio **223, finca número 18988”*

Atès que la finca de referència es pretén realitzar la següent parcel·lació, quedant definides les finques resultants de la manera següent:

“PARCEL·LA A

URBANA: PARCELA RESULTANTE Nº 141 A DEL P.E.M.U.- 1 OASIS. Pieza de tierra, sita en el término municipal de Olesa de Montserrat, partida dels Pous, hoy calle l'Ametller, número

****11, 13 y 15 de superficie 1.191,60 metros cuadrados. Es la parcela número 141 A del plató general de la finca. LINDA: frente, entrando, mediante línea de 27,13 metros con la calle Ametller; derecha, mediante línea de 45,08 metros, con la Parcela 141 B; izquierda, mediante línea de 30,36 metros, con la parcela número 147; fondo, izquierda, mediante líneas de 16,94 y 16,71 metros, con zona verde; y fondo, mediante líneas de 7,43 y 3,99 metros, con zona verde.*

PARCEL·LA B

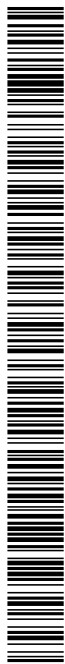
*URBANA: PARCELA RESULTANTE Nº 141 B DEL P.E.M.U.- 1 OASIS. Pieza de tierra, sita en el término municipal de Olesa de Montserrat, partida dels Pous, hoy calle l'Ametller, número **11, 13 y 15 de superficie 1.209,80 metros cuadrados. Es la parcela número 141 B del plato general de la finca. LINDA: frente, entrando, mediante línea de 24,42 metros con la calle Ametller; derecha, mediante línea de 53,06 metros, con la Parcela 148; izquierda, mediante línea de 45,08 metros, con la parcela número 141 A; y fondo, mediante línea de 33,91 metros, con zona verde.”*

Atès que fins al mes de setembre d'enguany s'ha estat aportant documentació requerida per a la tramitació de la seva sol·licitud.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 5 de setembre d'enguany i l'informe favorable dels Serveis Jurídics d'aquest ajuntament en data 6 de setembre d'enguany.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:





Ajuntament
d'Olesa de Montserrat

PRIMER.- Concedir al Sr. MIGUEL BELTRÁN MENGUAL, amb DNI XX.XXX.347-E, la llicència urbanística per a la parcel·lació de la finca situada a Carrer Ametller 11-13, DE LA URBANITZACIÓ OASIS d'Olesa de Montserrat, quedant les finques resultants definides de la següent manera:

“PARCEL·LA A

URBANA: PARCELA RESULTANTE Nº 141 A DEL P.E.M.U.- 1 OASIS. Pieza de tierra, sita en el término municipal de Olesa de Montserrat, partida dels Pous, hoy calle l'Ametller, número 11, 13 y 15 de superficie 1.191,60 metros cuadrados. Es la parcela número 141 A del plató general de la finca. LINDA: frente, entrando, mediante línea de 27,13 metros con la calle Ametller; derecha, mediante línea de 45,08 metros, con la Parcela 141 B; izquierda, mediante línea de 30,36 metros, con la parcel·la número 147; fondo, izquierda, mediante líneas de 16,94 y 16,71 metros, con zona verde; y fondo, mediante líneas de 7,43 y 3,99 metros, con zona verde.

PARCEL·LA A

Punt	Coordenades (X,Y)
A1	(410672.4700, 4599211.3900)
A2	(410689.5126, 4599236.5135)
A3	(410704.7976, 4599243.8102)
A4	(410721.2976, 4599246.4602)
A5	(410725.2176, 4599240.1502)
A6	(410729.0703, 4599239.0962)
A7	(410698.9481, 4599205.5567)

PARCEL·LA B

URBANA: PARCELA RESULTANTE Nº 141 B DEL P.E.M.U.- 1 OASIS. Pieza de tierra, sita en el término municipal de Olesa de Montserrat, partida dels Pous, hoy calle l'Ametller, número 11, 13 y 15 de superficie 1.209,80 metros cuadrados. Es la parcela número 141 B del plato general de la finca. LINDA: frente, entrando, mediante línea de 24,42 metros con la calle Ametller; derecha, mediante línea de 53,06 metros, con la Parcela 148; izquierda, mediante línea de 45,08 metros, con la parcela número 141 A; y fondo, mediante línea de 33,91 metros, con zona verde.”

PARCEL·LA B

Punt	Coordenades (X,Y)
B1	(410698.9481, 4599205.5567)
B2	(410729.0703, 4599239.0962)
B3	(410761.7773, 4599230.1477)
B4	(410720.9200, 4599196.2977)

SEGON.- Notificar el present acord a la part interessada.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023

Votació: Majoria Simple.



5.- CONVENIS

6.- SUBVENCIONS

7.- PERSONAL

8.- ALTRES ASSUMPTES

Punt 8.1. Quota anual Pacte Industrial Regió Metropolitana 2023. Exp. 2023/004417

“Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica Exp. 2023/004417

Atès que el Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona és una associació territorial, formada per administracions locals, organitzacions sindicals, empresarials i un ampli ventall d'entitats i organismes vinculats al desenvolupament econòmic i a la promoció de la feina.

Atès que l'associació va néixer a finals de 1997, fruit d'una iniciativa sorgida del Pla Estratègic Metropolità amb la voluntat d'agrupar en un espai comú de treball i de debat, els principals agents en la dinàmica econòmica, la formació i l'ocupació a la regió metropolitana.

Atès que la Regió Metropolitana està integrada per les comarques següents: Alt Penedès, Barcelonès, Baix Llobregat, Garraf, Maresme, Vallès Occidental i Vallès Oriental.

Atès que en data 12 de novembre de 2009 es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a l'Associació Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona en condició de soci ordinari.

Atès que en data 18 d'abril de 2023 el Consell General d'aquesta associació territorial va adoptar l'acord adoptat prèviament pel Comitè Executiu pel qual s'estableix que l'aportació econòmica per a l'any 2023 de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat com a membre associat és de 833,00 €.

Atès que en data 15 de maig de 2023 el Pacte Industrial per la Regió Metropolitana de Barcelona ens notifica amb núm. de registre d'entrada 11310 l'import d'aquesta aportació econòmica per el 2023.

Vist l'informe tècnic de Promoció Econòmica de data 25/07/2023.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:





PRIMER.- Aprovar la aportació econòmica per part de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, per un import de 833,00€, a "l'Associació Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona", amb CIF núm. G61524070, en concepte de quota de soci de l'any 2023, per a millorar la competitivitat, la sostenibilitat i l'enfortiment de la cohesió social, en l'àmbit empresarial e industrial, en territori de la Regió Metropolitana de Barcelona.

SEGON.- Aprovar la ADO per un import de 833,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12 422 46400 "PROMOCIÓ ECONÒMICA-INDÚSTRIA-PACTE IND. REGIÓ METROPOLITANA", corresponent a la quota de l'any 2023 a "l'Associació Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona", amb CIF núm. G61524070 i les mateixes dades bancàries.

TERCER.- Notificar el present acord a l'Associació Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona

QUART.- Comunicar el present acord a la Tresoreria i a la Intervenció d'aquest Ajuntament"

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.

9.- URGÈNCIES

Votació de les Urgències:

L'Alcalde, demana la inclusió per urgència del següent tema, essent aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents

Votació: Majoria Simple.

Punt 9.1. Justificació subvenció i pagament del 25% restant. Exp. 2023/002197

"Proposta de la Regidoria d'Ensenyament Exp. 2023/002197

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat va aprovar per Junta de Govern Local, en data 13 de juny de 2023, l'atorgament d'una subvenció nominativa a l'entitat Associació per a la Promoció de l'Espectacle Infantil i Juvenil d'Olesa de Montserrat, per un import de 4.858,14 € amb càrrec a l'aplicació 52 3200 48900 EDUCACIÓ-E-ASS. PROM. ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL D'OLESA del pressupost de l'exercici 2023.



En la mateixa data es va aprovar el conveni regulador d'aquesta subvenció i, també, concedir una bestreta (O) per un import de 3.643,60 € a favor de l'entitat, amb càrrec a la mateixa partida, corresponent al 75% de la subvenció concedida..

En la disposició general vint-i-una, punt primer de l'Ordenança General de subvencions de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat es diu que, amb caràcter general, el pagament de les subvencions s'efectuarà en un 75% en el moment de l'atorgament i el del 25% un cop justificada la despesa.

En data 5 de juliol de 2023 l'entitat va presentar al registre municipal la justificació de la despesa realitzada i la memòria de l'activitat subvencionada dins el termini establert..

Una vegada fets i contestats els requeriments i revisada tota la documentació justificativa presentada per l'entitat, es considera que aquesta s'ajusta al conveni signat i altra legislació aplicable pel que s'ha informat favorablement a fi i efecte de procedir a l'aprovació del pagament del 25% de la subvenció restant a l'entitat (O), per un import de 1.214,54 € a càrrec a l'aplicació pressupostària 52 3200 48900 EDUCACIÓ-E-ASS. PROM. ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL D'OLESA del pressupost de l'exercici 2023.

L'entitat es troba al corrent de les obligacions tributàries i enfront de la Seguretat social i no és deutor per resolució de procedència de reintegrament, constant en l'expedient els certificats de l'Administració Tributària, de la Seguretat Social i de l'Hisenda Local.

Vist l'informe tècnic de data 15/9/2023

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar la justificació presentada pel beneficiari de la subvenció.

SEGON. Aprovar el reconeixement d'obligació de la despesa (O) a l'entitat Associació per a la Promoció de l'Espectacle Infantil i Juvenil d'Olesa de Montserrat, per un import de 1.214,54 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 52 3200 48900 EDUCACIÓ-E-ASS. PROM. ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL D'OLESA del pressupost de l'exercici 2023, corresponent al 25% de la subvenció atorgada.

TERCER.- Comunicar aquests acords a la Intervenció i a la Tresoreria municipal.

QUART.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1442 de 22 de juny de 2023.

Votació: Majoria Simple.



10.- PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi més assumptes a tractar, el president dóna per finalitzada la sessió de la qual dono fe amb el seu vistiplau, a Olesa de Montserrat essent les 19:18 hores de la tarda.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT