AFAC_ arquitectura i ciutat

grv estudi grv arquitectes s.l.p.

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D' OLESA DE MONTSERRAT

- Límit de terme municipal
- Límit de Sòl Urbà
- Límit Sòl urbanitzable
- Límit PEU
- Cercle de seguretat de 500 m al voltant del tanc d'emmagatzematge Waste Solvent
- Franja perimetral de 150 m al voltant del límit de la tanca de l'establiment

ZONES

SÒL NO URBANITZABLE

- N1 RÚSTIC
- N2a AGRÍCOLA DE VALOR
- N2b FORESTAL DE VALOR
- N2c PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC DE VALOR
- N2d ESPAIS NATURALS PROTEGITS
- PROTECCIÓ ESPECIAL XARXA NATURA i PEIN
- N3 ZONA D'INTERES GEOLÒGIC

SISTEMES URBANÍSTICS

- SX SISTEMA VIARI
  - SX1 Xarxa territorial
  - SX2 Xarxa bàsica local
  - SXc Xarxa principal de camins rurals
- SF SISTEMA FERROVIARI
- SH SISTEMA HIDROGRÀFIC
- SE SISTEMA D'EQUIPAMENT
  - SE5 Esportiu
  - SE6 Funerari i cementiri
- ST SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS

PROTECCIÓ DE SISTEMES

- Línia d'edificació del sistema ferroviari
- Línia d'edificació del sistema viari
- Línia d'edificació camins rurals
- Línia d'edificació via blava

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PEIN riu Llobregat
- PEIN Muntanya Montserrat

CURSOS D'AIGUA

- Rius
- Període de retorn 100 anys
- Període de retorn 500 anys
- Camí fluvial del Llobregat

LÍMIT ELEMENTS

- Límit element EA
- Límit element CA
- Límit element BARP
- Límit element BAMP
- Límit element BN

CLASSIFICACIÓ DELS BÉNS

		BCIN	BCIL	BPU
EA	(Elements Arquitectònics)	✱	✱	✱
CA	(Conjunts Arquitectònics)	✱	✱	✱
BARP	(Béns Arqueològics i Paleontològics)	✱	✱	✱
BAMP	(Béns Ambientals i Paisatgístics)	✱	✱	✱
BN	(Béns Naturals)			✱

Ajuntament d'Olesa de Montserrat

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ PROVISIONAL

nº plànol 0.3

títol QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES: SÒL NO URBANITZABLE

escala A1 1/10.000 A3 1/20.000

data Febrer 2022